

कार्यालय नगर विकास न्यास, अलवर

ई-ऑक्शन कार्यक्रम

नगर विकास न्यास, अलवर द्वारा विभिन्न योजनाओं में आवासीय भूखण्डों की नीलामी ई-ऑक्शन द्वारा की जाएगी, जिसका विवरण निम्नानुसार है :-

क्र. सं.	योजना का नाम	भूखण्ड सं०	आवृत्ति दर (नगरीय कर की गणना हेतु)	भूखण्ड की माप	क्षेत्रफल (वर्गमी० में)	अमानत राशि (लाखों में)	बोली प्रारम्भ करने की दर (प्रति वर्गमीटर)	नीलामी दिनांक
1	प्रगति कॉम्प्लेक्स (व्यावसायिक) RERA Reg. No. RAJ/P/2020/1353 Website - www.rera.rajasthan.gov.in	6 (अनुजाति श्रेणी)	25900/-	3 मी. X 4.50 मी.	13.50	1 लाख	2,62,000/-	13 से 15 सितम्बर 2021
2		20 (सामान्य श्रेणी)	25900/-	5.85 मी. X 8.38 मी.	49.02	1 लाख	2,30,000/-	
3		21 (सामान्य श्रेणी)	25900/-	3.95 मी. X 7.15 मी.	28.24	1 लाख	2,30,000/-	
4		22 (सामान्य श्रेणी)	25900/-	3 मी. X 4 मी.	12.00	1 लाख	2,45,000/-	
5		23 (अनुजनजाति श्रेणी)	25900/-	3 मी. X 4 मी.	12.00	1 लाख	2,45,000/-	
6		28 (सामान्य श्रेणी)	25900/-	3 मी. X 4.50 मी.	13.50	1 लाख	2,30,000/-	
7		37 (सामान्य श्रेणी)	25900/-	3.40 मी. X 5.90 मी.	20.06	1 लाख	2,30,000/-	
8		38 (सामान्य श्रेणी)	25900/-	3.40 मी. X 5.90 मी.	20.06	1 लाख	2,30,000/-	
9		42 कॉर्नर (अनुजाति श्रेणी)	25900/-	4.16 मी. X 7.20 मी.	29.95	1 लाख	2,43,000/-	
10		47 (अनुजनजाति श्रेणी)	25900/-	3.40 मी. X 5.90 मी.	20.06	1 लाख	2,30,000/-	
11		48 (अनुजाति श्रेणी)	25900/-	3.40 मी. X 5.90 मी.	20.06	1 लाख	2,30,000/-	
12		49 (सामान्य श्रेणी)	25900/-	3.40 मी. X 5.90 मी.	20.06	1 लाख	2,30,000/-	
13	प्रगति कॉम्प्लेक्स (आवासीय)	R-04	12950/-	6 मी. X 11.60 मी.	69.60	1 लाख	1,00,000/-	
14		R-05 कॉर्नर	12950/-	6 मी. X 11.60 मी.	69.60	1 लाख	1,25,000/-	

15	अरावली विहार विस्तार (सूर्यनगर 100' रोड के पास) (आवासीय)	123	3960 / -	35' X 70'	227.61	2 लाख	20,000 / -	20 व 21 सितम्बर 2021
16		124	3960 / -	35' X 70'	227.61	2 लाख	20,000 / -	
17		125	3960 / -	35' X 70'	227.61	2 लाख	20,000 / -	
18		127	3960 / -	35' X 70'	227.61	2 लाख	20,000 / -	
19	स्कीम नं 8 गौधी नगर (आवासीय) RERA Reg. No. RAJP/2021/1417 Website - www.rera.rajasthan.gov.in	433	5,280 / -	35' X 70'	227.61	2 लाख	50,000/-	20 व 21 सितम्बर 2021
20		444	5,280 / -	30' x 65'	181.15	2 लाख	48,800/-	
21		445 कॉर्नर	5,280 / -	40' x 70'	260.12	2 लाख	50,500/-	
22		454	5,280 / -	30' X 50'	139.35	2 लाख	48,800/-	
23		455	5,280 / -	30' X 50'	139.35	2 लाख	48,800/-	
24		471	5,280 / -	30' X 50'	139.35	2 लाख	48,700/-	
25		472	5,280 / -	30' X 50'	139.35	2 लाख	48,700/-	
26		479	5,280 / -	35' X 70'	227.61	2 लाख	48,800/-	
27		480	5,280 / -	35' X 70'	227.61	2 लाख	48,800/-	
28		481	5,280 / -	35' X 70'	227.61	2 लाख	48,800/-	
29	शालीमार नगर (आवासीय) RERA Reg. No. RAJP/2020/1328 Website -www.rera.rajasthan.gov.in	A-06	10250 / -	30' X 60'	167.22	2 लाख	26,600/-	11 व 12 अक्टूबर 2021
30		A-19	10250 / -	30' X 50'	139.35	2 लाख	26,500/-	
31		A-20	10250 / -	30' X 50'	139.35	2 लाख	26,500/-	
32		A-32	10,250 / -	35' X 70'	227.61	2 लाख	26,500/-	
33		A-35	10250 / -	30' X 60'	167.22	2 लाख	26,500/-	
34		A-74	10250 / -	30' X 60'	167.22	2 लाख	25,000/-	
35		A-75	10250 / -	30' X 60'	167.22	2 लाख	25,000/-	
36		A-93 C	10250 / -	30' X 50'	139.35	2 लाख	26,500/-	

37	शालीमार नगर (आवासीय) RERA Reg. No. RAJP/2020/1328 Website -www.rera.rajasthan.gov.in	A-93 D	10250 / -	30' X 50'	139.35	2 लाख	26,500/-	11 व 12 अक्टूबर 2021
38		A-93 E	10250 / -	30' X 50'	139.35	2 लाख	26,500/-	
39		A-221	10250 / -	30' X 60'	167.22	2 लाख	26,500/-	
40		B-90	10,250 / -	30' X 60'	167.22	2 लाख	26,000/-	
41		B-146	10,250 / -	40' X 90'	334.44	2 लाख	24,000/-	
42		B-154	10,250 / -	40' X 70'	260.12	2 लाख	24,000/-	
43		C-53	10,250 / -	30' X 60'	167.22	2 लाख	23,000/-	
44		C-134	10,250 / -	35' X 70'	227.61	2 लाख	24,500/-	
45		C-214	10,250 / -	35' X 70'	227.61	2 लाख	24,600/-	
46		C-224	10,250 / -	35' X 70'	227.61	2 लाख	24,600/-	
47	शालीमार नगर (आवासीय) RERA Reg. No. RAJP/2020/1328 Website -www.rera.rajasthan.gov.in	C-263	10,250 / -	30' X 60'	167.22	2 लाख	25,000/-	11 व 12 अक्टूबर 2021
48		C-416	10,250 / -	35' X 70'	227.61	2 लाख	23,000/-	
49		D-02	10,250 / -	35' X 70'	227.61	2 लाख	25,600/-	
50		D-03	10,250 / -	35' X 70'	227.61	2 लाख	25,600/-	
51		D-82	10,250 / -	30' X 60'	167.22	2 लाख	25,400/-	
52		D-83	10,250 / -	30' X 60'	167.22	2 लाख	25,400/-	
53		D-103	10,250 / -	30' X 60'	167.22	2 लाख	25,400/-	
54		D-104	10,250 / -	30' X 60'	167.22	2 लाख	25,400/-	
55		D-105	10,250 / -	30' X 60'	167.22	2 लाख	25,400/-	
56		D-136	10,250 / -	30' X 60'	167.22	2 लाख	25,400/-	
57		D-159	10,250 / -	35' X 70'	227.61	2 लाख	26,600/-	

58	शालीमार नगर (आवासीय) RERA Reg. No. RAJ/P/2020/1328 Website - www.rera.rajasthan.gov.in	D-174	10,250 / -	35' X 70'	227.61	2 लाख	26,600/-	11 से 12 अक्टूबर 2021
59		D-175	10,250 / -	35' X 70'	227.61	2 लाख	26,600/-	
60		E-3	10,250 / -	40' X 90'	334.44	2 लाख	20,500/-	
61		E-111	10250 / -	30' X 50'	139.35	2 लाख	20,500/-	
62		E-171 (B)	10,250 / -	35' X 70'	227.61	2 लाख	21,000/-	
63		E-171 (C)	10,250 / -	35' X 70'	227.61	2 लाख	21,000/-	
64		E-171 (H)	10,250 / -	30' X 60'	167.22	2 लाख	20,000/-	
65		E-171(I)	10,250 / -	30' X 60'	167.22	2 लाख	20,000/-	
66		E-246	10250 / -	40' X 90'	334.44	2 लाख	20,000/-	
67	विज्ञान नगर (आवासीय) RERA Reg. No. RAJ/P/2020/1329 Website - www.rera.rajasthan.gov.in	A-16 कॉर्नर	10,000 / -	49' X 70'	318.64	2 लाख	25,000/-	21 से 22 अक्टूबर 2021
68		A-65 कॉर्नर	10,000 / -	35' X 50'	162.57	2 लाख	21,000/-	
69		A-71	10,000 / -	30' X (64+57' 9")/2	195.65	2 लाख	19,300/-	
70		B-36	10,000 / -	35' X 70'	227.61	2 लाख	23,700/-	
71		B-37	10,000 / -	35' X 70'	227.61	2 लाख	23,700/-	
72		B-42	10,000 / -	35' X 70'	227.61	2 लाख	23,700/-	
73		B-43	10,000 / -	35' X 70'	227.61	2 लाख	23,700/-	
74		B-108	10000 / -	30' X 50'	139.35	2 लाख	21,000/-	
75		B-110	10000 / -	30' X 50'	139.35	2 लाख	21,000/-	
76		B-172	10000 / -	30' X 60'	167.22	2 लाख	21,700/-	
77		D-100	10000 / -	30' X 50'	139.35	2 लाख	19,500/-	
78		D-101	10000 / -	30' X 50'	139.35	2 लाख	19,500/-	
79		D-139 कॉर्नर	10,000 / -	38' X 60'	211.81	2 लाख	20,500/-	
80	विज्ञान नगर (आवासीय) RERA Reg. No. RAJ/P/2020/1329 Website - www.rera.rajasthan.gov.in	D-140 कॉर्नर	10,000 / -	38' X 50'	176.51	2 लाख	20,500/-	21 व 22 अक्टूबर 2021
81		D-187	10000 / -	35' X 70'	227.61	2 लाख	17,100/-	
82		D-225 कॉर्नर	10,000 / -	42' X 50'	195.09	2 लाख	19,000/-	
83		E-12 कॉर्नर	10,000 / -	46' 6" X 60'	259.19	2 लाख	20,000/-	
84		E-13 कॉर्नर	10,000 / -	46' 6" X 60'	259.19	2 लाख	20,000/-	
85		E-68 कॉर्नर	10000 / -	49' 6" X 70'	321.91	2 लाख	17,000/-	
86		E-120 कॉर्नर	10000 / -	43' X 70'	279.63	2 लाख	20,700/-	
87		E-147 कॉर्नर	10,000 / -	38' X 60'	211.81	2 लाख	20,000/-	
88		E-217 कॉर्नर	10000 / -	(48' 6" + 51')/2 X 60'	277.31	2 लाख	17,000/-	
89		E-218 कॉर्नर	10000 / -	(53' 6" + 51')/2 X 60'	291.25	2 लाख	17,000/-	

90	सूर्य नगर (आवासीय)	B-159 कॉर्नर	3960 / -	50' X 50'	232.25	2 लाख	25,000/-	28 व 29 अप्रैल 2021
91		B-167 कॉर्नर	3960 / -	40' X 50'	185.80	2 लाख	25,000/-	
92		B-190	3960 / -	40' X 70'	260.12	2 लाख	20,000/-	
93		B-199	3960 / -	40' X 70'	260.12	2 लाख	20,000/-	
94		B-201	3960 / -	40' X 70'	260.12	2 लाख	20,000/-	
95		B-202	3960 / -	40' X 70'	260.12	2 लाख	20,000/-	
96		B-204	3960 / -	40' X 70'	260.12	2 लाख	20,000/-	
97		B-205	3960 / -	40' X 70'	260.12	2 लाख	20,000/-	
98		B-274	3960 / -	40' X 70'	260.12	2 लाख	21,000/-	
99		B-275	3960 / -	40' X 70'	260.12	2 लाख	21,000/-	
100		B-276	3960 / -	40' X 70'	260.12	2 लाख	21,000/-	
101		C-30	3960 / -	35' X 70'	227.61	2 लाख	22,000/-	
102		C-31	3960 / -	35' X 70'	227.61	2 लाख	22,000/-	
103		C-220	3960 / -	40' X 70'	260.12	2 लाख	22,000/-	
104	सूर्य नगर (आवासीय)	C-231	3960 / -	40' X 70'	260.12	2 लाख	22,000/-	28 व 29 अप्रैल 2021
105		C-240	3960 / -	40' X 90'	334.44	2 लाख	22,000/-	
106		C-241	3960 / -	40' X 90'	334.44	2 लाख	22,000/-	
107		C-245	3960 / -	40' X 90'	334.44	2 लाख	21,000/-	
108		C-248	3960 / -	40' X 90'	334.44	2 लाख	22,000/-	
109		C-360	3960 / -	30' X 60'	167.22	2 लाख	22,000/-	
110		D-324	3960 / -	30' X 50'	139.35	2 लाख	26,300/-	
111		D-330	3960 / -	30' X 50'	139.35	2 लाख	26,300/-	
112		D-347 कॉर्नर	3960 / -	40' X 50'	185.80	2 लाख	22,000/-	
113		D-407	3960 / -	35' X 70'	227.61	2 लाख	25,500/-	
114		D-408	3960 / -	35' X 70'	227.61	2 लाख	25,500/-	
115		D-416	3960 / -	30' X 60'	167.22	2 लाख	21,000/-	
116		D-422	3960 / -	30' X 60'	167.22	2 लाख	21,000/-	
117		D-428 कॉर्नर	3960 / -	60' X 60'	334.44	2 लाख	22,000/-	
118		D-471	3960 / -	15' X 30'	41.81	1 लाख	22,000/-	
119		D-540	3960 / -	30' X 50'	139.35	2 लाख	22,000/-	

120	अम्बेडकर नगर (आवासीय)	A-104 कॉर्नर	2640 / -	(71'+43')/2 X 50'	264.76	2 लाख	23,000/-	01 व 02 नवम्बर 2021
121		A-155 कॉर्नर	2640 / -	(58'+100')/2 X 70'	513.73	2 लाख	24,000/-	
122		A-190 कॉर्नर	2640 / -	40' X 60'	222.96	2 लाख	25,000/-	
123		C-19 कॉर्नर	2640 / -	(37'+41')/2 X 60'	217.38	2 लाख	23,500/-	
124		C-20 कॉर्नर	2640 / -	(52'+41')/2 X 60'	259.19	2 लाख	23,500/-	
125		C-197	2640 / -	35' X 70'	227.61	2 लाख	25,000/-	
126		C-200	2640 / -	35' X 70'	227.61	2 लाख	25,000/-	
127		C-204 कॉर्नर	2640 / -	55' X 70'	357.66	2 लाख	27,000/-	
128		C-223	2640 / -	40' X 70'	260.12	2 लाख	26,600/-	
129		C-224	2640 / -	40' X 70'	260.12	2 लाख	26,600/-	
130		D-01 कॉर्नर	2640 / -	(58'+78'6")/2 X (69'9" + 71'6")/2	447.79	2 लाख	19,500/-	
131		D-96	2640 / -	40' X 70'	260.12	2 लाख	26,000/-	
132		D-97	2640 / -	40' X 70'	260.12	2 लाख	26,000/-	
133		E-304 कॉर्नर	2640 / -	45' X 60'	250.83	2 लाख	25,000/-	
134		E-305 कॉर्नर	2640 / -	50' X 70'	325.15	2 लाख	25,000/-	
135	अम्बेडकर नगर (आवासीय)	F-14	2640 / -	(60'+53')/2 X 65'	341.18	2 लाख	17,500/-	01 व 02 नवम्बर 2021
136		F-98 कॉर्नर	2640 / -	(39' 6"+40')/2 X 70'	258.49	2 लाख	23,500/-	
137		F-99 कॉर्नर	2640 / -	39' 6" X 60'	220.17	2 लाख	23,500/-	
138		F-227	2640 / -	20' X 50'	92.90	1 लाख	30,000/-	
139		G-97	2640 / -	30' X 60'	167.22	2 लाख	21,500/-	
140		J-93	2640 / -	20' X 48'	89.18	1 लाख	23,000/-	
141		J-97	2640 / -	20' X 48'	89.18	1 लाख	23,000/-	
142		J-121	2640 / -	20' X 48'	89.18	1 लाख	23,000/-	
143		J-137	2640 / -	20' X 48'	89.18	1 लाख	23,000/-	
144		J-143	2640 / -	20' X 48'	89.18	1 लाख	23,000/-	
145		J-144	2640 / -	20' X 48'	89.18	1 लाख	23,000/-	
146		J-155	2640 / -	35' X 70'	227.61	2 लाख	19,000/-	
147		J-156	2640 / -	35' X 70'	227.61	2 लाख	19,000/-	
148		J-157	2640 / -	35' X 70'	227.61	2 लाख	19,000/-	
149		J-182	2640 / -	20' X 48'	89.18	1 लाख	23,000/-	
150	अम्बेडकर नगर (आवासीय)	J-186	2640 / -	20' X 48'	89.18	1 लाख	23,000/-	01 व 02 नवम्बर 2021
151		J-189	2640 / -	20' X 48'	89.18	1 लाख	23,000/-	
152		J-190	2640 / -	20' X 48'	89.18	1 लाख	23,000/-	
153		K-36	2640 / -	35' X 70'	227.61	2 लाख	20,500/-	
154		K-37	2640 / -	35' X 70'	227.61	2 लाख	20,500/-	
155		K-43	2640 / -	35' X 70'	227.61	2 लाख	20,500/-	
156		K-268	2640 / -	15' X 30	41.81	1 लाख	24,300/-	
157		K-286	2640 / -	15' X 30	41.81	1 लाख	24,300/-	
158		L-184	2640 / -	30' X 50'	139.35	2 लाख	16,000/-	
159		L-185	2640 / -	30' X 50'	139.35	2 लाख	16,000/-	
160		L-188	2640 / -	15' X 30'	41.81	1 लाख	17,800/-	

161	अम्बेडकर नगर (आवासीय)	L-189	2640 / -	15' X 30'	41.81	1 लाख	17,800/-	01 व 02 नवम्बर 2021
162		L-199	2640 / -	15' X 30'	41.81	1 लाख	17,800/-	
163		L-201	2640 / -	15' X 30'	41.81	1 लाख	17,800/-	
164		L-207	2640 / -	15' X 30'	41.81	1 लाख	17,800/-	
165		L-220	2640 / -	15' X 30'	41.81	1 लाख	17,800/-	
166		L-221	2640 / -	15' X 30'	41.81	1 लाख	17,800/-	
167		L-222	2640 / -	15' X 30'	41.81	1 लाख	17,800/-	
168		L-223	2640 / -	15' X 30'	41.81	1 लाख	17,800/-	
169		L-308	2640 / -	15' X 30'	41.81	1 लाख	17,800/-	
170		L-325	2640 / -	15' X 30'	41.81	1 लाख	17,800/-	
171		L-334 कॉर्नर	2640 / -	49' 9" X 60'	277.30	2 लाख	18,500/-	
172		L-354 कॉर्नर	2640 / -	45' 6" X 60'	253.61	2 लाख	18,000/-	
173		L-355 कॉर्नर	2640 / -	50' X 70'	325.15	2 लाख	18,000/-	
174		L-372 कॉर्नर	2640 / -	55' 6" X 70'	360.91	2 लाख	18,500/-	
175	वैशाली नगर (आवासीय)	A-30	1980 / -	30' X 60'	167.22	2 लाख	29,000/-	11 व 12 नवम्बर 2021
176		A-89	1980 / -	30' X 60'	167.22	2 लाख	29,000/-	
177		A-90	1980 / -	30' X 60'	167.22	2 लाख	29,000/-	
178		A-132	1980 / -	45' X 60'	250.83	2 लाख	25,700/-	
179		A-142	1980 / -	31' X 50'	143.99	2 लाख	25,700/-	
180		A-178	1980 / -	30' X 60'	167.22	2 लाख	23,000/-	
181		A-185	1980 / -	30' X 60'	167.22	2 लाख	23,000/-	
182		A-221	1980 / -	30' X 60'	167.22	2 लाख	23,000/-	
183		A-227	1980 / -	40' X 70'	260.12	2 लाख	20,200/-	
184		A-229	1980 / -	40' X 70'	260.12	2 लाख	20,200/-	
185		A-238	1980 / -	40' X 70'	260.12	2 लाख	20,100/-	
186		B-187	1980 / -	40' X 90'	334.44	2 लाख	17,500/-	
187		B-286 कॉर्नर	1980 / -	(69' 6" + 68' 9")/2 X 70'	449.51	2 लाख	22,000/-	
188		B-329	1980 / -	40' X 90'	334.44	2 लाख	20,200/-	
189		C-36	1980 / -	40' X 70'	260.12	2 लाख	20,000/-	
190		C-37	1980 / -	40' X 70'	260.12	2 लाख	20,000/-	
191		C-55	1980 / -	(31' 6" + 37')/2 X 50'	159.09	2 लाख	19,000/-	

192	शिवाजी पार्क (व्यावसायिक)	21 निर्मित (सामान्य श्रेणी)	5280/-	10'X 15'	13.93	1 लाख	1,29,218/-	15 व 16 नवम्बर 2021
193	एन.ई.बी. (व्यावसायिक)	92 (सामान्य श्रेणी)	5280/-	10'X 15'	13.93	1 लाख	1,41,000/-	
194		93 (एस0टी0 श्रेणी)	5280/-	10' x 15'	13.93	1 लाख	1,41,000/-	
195	नरु मार्ग (व्यावसायिक)	38 (सामान्य श्रेणी)	5,280/-	7'X 10'	6.50	1 लाख	1,15,000/-	
196	वेयर हाउसिंग गोदाम (व्यावसायिक)	C-38 (सामान्य श्रेणी)	3960/-	50' X 90'	418.05	2 लाख	15,400/-	15 व 16 नवम्बर 2021
197		C-54 (एस0टी0 श्रेणी)	3960/-	50'X 110'	510.95	2 लाख	15,400/-	
198		C-58 (सामान्य श्रेणी)	3960/-	50'X 110'	510.95	2 लाख	15,400/-	
199	अम्बेडकर नगर (व्यावसायिक)	43 (सामान्य श्रेणी)	5280/-	15'X 30'	41.80	1 लाख	37,200/-	02 व 03 दिसम्बर 2021
200		47 (एस0टी0 श्रेणी)	5280/-	15'X 30'	41.80	1 लाख	37,200/-	
201		50 (सामान्य श्रेणी)	5280/-	15'X 30'	41.80	1 लाख	37,200/-	
202		51 (सामान्य श्रेणी)	5280/-	15'X 30'	41.80	1 लाख	37,200/-	
203		55 (सामान्य श्रेणी)	5280/-	15'X 30'	41.80	1 लाख	37,200/-	
204		59 (एस0सी0 श्रेणी)	5280/-	15'X 30'	41.80	1 लाख	37,200/-	

205	सूर्य नगर (व्यावसायिक)	3 (सामान्य श्रेणी)	7920/-	15'X 30'	41.80	1 लाख	60,000/-	02 व 03 दिसम्बर 2021
206		4 (सामान्य श्रेणी)	7920/-	15'X 30'	41.80	1 लाख	60,000/-	
207		13 (सामान्य श्रेणी)	7920/-	10'X 15'	13.93	1 लाख	60,000/-	
208		14 (सामान्य श्रेणी)	7920/-	10'X 15'	13.93	1 लाख	60,000/-	
209		39 (एस0टी0 श्रेणी)	7920/-	17'X 30'	47.38	1 लाख	78,000/-	
210		48 (एस0सी0 श्रेणी)	7920/-	12'6"X 30'	34.83	1 लाख	60,000/-	
211		51 (सामान्य श्रेणी)	7920/-	10'X 15'	13.93	1 लाख	60,000/-	
212		52 (सामान्य श्रेणी)	7920/-	10'X 15'	13.93	1 लाख	60,000/-	
213	सूर्य नगर (व्यावसायिक)	53 (एस0सी0 श्रेणी)	7920/-	10'X 15'	13.93	1 लाख	60,000/-	02 व 03 दिसम्बर 2021
214		54 (एस0टी0 श्रेणी)	7920/-	10'X 15'	13.93	1 लाख	60,000/-	
215		56 कॉर्नर (सामान्य श्रेणी)	7920/-	10'X 15'	13.93	1 लाख	75,000/-	
216		57 कॉर्नर (सामान्य श्रेणी)	7920/-	18'X 30'	50.16	1 लाख	62,200/-	
217		63 (सामान्य श्रेणी)	7920/-	15'X 30'	41.80	1 लाख	60,000/-	
218		65 कॉर्नर (एस0सी0 श्रेणी)	7920/-	10'X 15'	13.93	1 लाख	60,200/-	
219		70 (एस0टी0 श्रेणी)	7920/-	10'X 15'	13.93	1 लाख	60,000/-	
220		75 कॉर्नर (सामान्य श्रेणी)	7920/-	18'9" X 30'	52.25	1 लाख	65,000/-	
221		79 (सामान्य श्रेणी)	7920/-	15'X 30'	41.80	1 लाख	60,000/-	
222		80 (सामान्य श्रेणी)	7920/-	15'X 30'	41.80	1 लाख	60,000/-	
223	दुध विहार (आवासीय)	B-316 F.F	5280/-	निर्मित मकान	59.22	1 लाख	22,814/-	09 व 10 दिसम्बर 2021
224		B-332 F.F.	5280/-	निर्मित मकान	59.22	1 लाख	22,814/-	
225		B-337 F.F.	5280/-	निर्मित मकान	59.22	1 लाख	22,814/-	
226		B-341 F.F.	5280/-	निर्मित मकान	59.22	1 लाख	22,814/-	
227		B-347 F.F.	5280/-	निर्मित मकान	59.22	1 लाख	22,814/-	

228	स्कीम नं 10 विवेक विहार (आवासीय)	521	5280 / -	38' 6" X 69'	246.79	2 लाख	60,000/-	09 व 10 दिसम्बर 2021
229		A-158	5280 / -	5.65 मी X 10.95 मी निर्मित मकान		1 लाख	50,000/-	
230	हसन खां मेवात नगर (आवासीय)	A-169	2640 / -	39' X 110'	398.54	2 लाख	20,000/-	09 व 10 दिसम्बर 2021
231		B-103	2640 / -	34' 6" X 89'	285.24	2 लाख	20,000/-	
232		B-111	2640 / -	35' X 91'	295.88	2 लाख	20,000/-	
233		B-189	2640 / -	50' X 90'	418.05	2 लाख	25,000/-	
234		B-208	2640 / -	(40'+31' 3")/2 X (69' 6"+ 70')/2	230.84	2 लाख	26,000/-	
235		C-37 कॉर्नर	2640 / -	46' 6" X 70'	302.39	2 लाख	32,000/-	
236		D-106	2640 / -	40' X 90'	334.44	2 लाख	23,100/-	
237		D-107	2640 / -	40' X 90'	334.44	2 लाख	23,100/-	
238	रणजीत नगर (आवासीय)	B-152	2640 / -	34' 10" X 71'	229.73	2 लाख	20,600 / -	09 व 10 दिसम्बर 2021
239		B-153	2640 / -	34' 10" X 71'	229.73	2 लाख	20,600 / -	
240		B-183	2640 / -	39' 2" X 79'	287.40	2 लाख	27,100 / -	
241		C-32	2640 / -	40' X (80' 3"+78' 6")/2	294.96	2 लाख	20,600 / -	
242		C-32 A	2640 / -	40' X (82' 3"+80' 3")/2	301.92	2 लाख	20,600 / -	
243		C-32 B	2640 / -	40' X (78'+82' 3")/2	297.74	2 लाख	20,600 / -	
244		C-32 C	2640 / -	40' X (71'+78')/2	276.84	2 लाख	20,600 / -	

नोट :- विवाहित महिलाएं पति का नाम पते वाले कॉलम में अवश्य अंकित करें

- 1 रजिस्ट्रेशन, अमानत राशि, पहचान पत्र अपलोड करने की कार्यवाही दिनांक 03.09.2021 को प्रातः 11:00 बजे से नीलामी तिथि से एक दिवस पूर्व तक सायं 5:00 बजे तक की जा सकती है।
- 2 ऑनलाईन नीलामी निर्धारित समय दिनांक सारणी अनुसार प्रातः 11:00 बजे से प्रारम्भ होकर दिनांक सारणी अनुसार प्रातः 11:30 बजे तक की जा सकती है।
- 3 प्राप्त ऑनलाईन बिड पर नीलामी प्रक्रिया पूर्ण होने के उपरान्त न्यास कार्यालय में कार्यवाही की जावेगी।

- 4 भूखण्ड अपनी वर्तमान दशा में ही बेचा जा रहा है। इसको समतल करने/जंगल सफाई का उत्तरदायित्व न्यास पर नहीं होगा।
- 5 अनुज्ञा-पत्र तथा लीजडीड पंजीयन कराने का समस्त खर्चा क्रेता को वहन कराना होगा।
- 6 भूखण्ड की माप में मौके की स्थिति के अनुसार परिवर्तन हो सकता है। क्रेता को मौके पर जो कब्जा दिया जायेगा वही मान्य होगा।
- 7 लीज-डीड पंजीकृत कराये जाने से पूर्व या बाद में क्रेता द्वारा किसी भी शर्त का उल्लंघन किया गया तो न्यास को भूखण्ड जब्त करने का पूर्ण अधिकार होगा। क्रेता को किसी प्रकार का मुआवजा नहीं दिया जावेगा। वह अपनी तामीर भूखण्ड पर से हटा सकेगा।
- 8 भूखण्ड पर राजस्थान नगर विकास न्यास (नगरीय भूमि निस्तारण) नियम 1974 के सभी प्रावधान राज्य सरकार द्वारा समय-समय पर किये गये संशोधन सहित लागू होंगे।
- 9 भवन निर्माण हेतु प्रचलित भवन विनियम 2020 के प्रावधान लागू होंगे, जो न्यास की वेबसाइट पर देखे जा सकते हैं। भवन सैट बैक्स स्थल मानचित्र के अनुसार ही रखे जाएंगे।
- 10 ई-ऑक्शन हेतु वेबसाइट :- uitalwar.rajasthan.gov.in या [urban.rajasthan.gov.in/uit alwar on E services, property auction](http://urban.rajasthan.gov.in/uit%20alwar%20on%20E%20services%20property%20auction), click on link click here for E-auction details पर बोली लगा सकते हैं। किसी भी प्रकार की जानकारी हेतु सम्पर्क करें - 9414641041, 9413399641, 9413399640 एवं अमानत राशि रिफण्ड की जानकारी हेतु सम्पर्क करें - 9413399606


सचिव

नगर विकास न्यास, अलवर

दिनांक: - 01/09/2021

क्रमांक : - 9294-97/21

प्रतिलिपि: -

- 1 वरिष्ठ लेखाधिकारी, नगर विकास न्यास अलवर को भेजकर लेख है कि उक्त सूचना को राज्य स्तरीय एवं स्थानीय समाचार पत्रों में एजेन्सी के माध्यम से प्रकाशित करवाने की व्यवस्था करें।
- 2 प्रभारी अधिकारी (आई.टी. शाखा), नगर विकास न्यास, अलवर को ऑनलाईन नीलामी के आवश्यक कार्य सम्पादित कराने हेतु सूचनार्थ प्रेषित।
- 3 प्रभारी अधिकारी स्टोर, नगर विकास न्यास, अलवर को भेजकर लेख है कि उक्त नीलामी कार्यक्रम के पम्पलेट छपवाने की व्यवस्था करावे।
- 4 गुलाटी साउण्ड सर्विस को भेजकर लेख है की माह सितम्बर में दिनांक 04,05,11, व 12, माह अक्टूबर में दिनांक 02,03,09,10,15,16,23 व 31 तथा माह नवम्बर में दिनांक 06,13 व 28 माह दिसम्बर में दिनांक 04 व 05 को प्रचार प्रसार कराने की व्यवस्था करावें।


सचिव

नगर विकास न्यास, अलवर