

कार्यालय नगर विकास न्यास, अलवर									
क्रमांक: लेखा/2026/					दिनांक: / /2026				
ऑनलाइन निविदा सूचना संख्या 44/2025-26									
राजस्थान के राज्यपाल महोदय की ओर से निम्नलिखित कार्यों के लिए नगर विकास न्यास, अलवर में उपयुक्त श्रेणी में एवं राज्य सरकार/केन्द्र सरकार के अन्य विभागों में स्थित कार्यों हेतु ए एवं एए श्रेणी में (विद्युत कार्यों के लिये ईडब्ल्यूएसडी-1) पंजीकृत संवेदको से निर्धारित प्रपत्र में ई-प्रोक्यूमेंट प्रक्रिया से वेब साईट <a href="http://eproc.rajasthan.gov.in">http://eproc.rajasthan.gov.in</a> पर ऑनलाइन निविदाएं पंजीकृत संवेदको से आमंत्रित की जाती हैं। समस्त कार्यों के लिए धरोहर राशि कार्य की अनुमानित लागत पर न्यास में पंजीकृत सक्षम संवेदक द्वारा 1/2 प्रतिशत राशि एवं अन्य विभागों में पंजीकृत सक्षम संवेदक द्वारा 2 प्रतिशत राशि पृथक पृथक रूप से ऑनलाइन निविदाएं पंजीकृत संवेदको से आमंत्रित की जाती हैं।									
क्र.सं.	निविदा की क्र.सं.	ऑनलाइन निविदा विक्रय/डाउनलोड/अपलोड करने का समय	प्रोसेसिंग शुल्क, निविदा शुल्क एवं धरोहर राशि Urban Services Portal पर ऑनलाइन भुगतान/जमा करनी होगी।	ऑनलाइन निविदा/तकनीकी बिड खोलने की तिथि					
पार्ट 'ए'	1 से 09	16.03.2026 प्रातः 9.30 से 24.03.2026 दोपहर 2.00 बजे तक	16.03.2026 प्रातः 9.30 से 23.03.2026 दोपहर 3.00 बजे तक	24.03.2026 को सांय 4.00 बजे					
पार्ट 'बी'	10 से 19	16.03.2026 प्रातः 9.30 से 27.03.2026 दोपहर 2.00 बजे तक	16.03.2026 प्रातः 9.30 से 25.03.2026 दोपहर 3.00 बजे तक	27.03.2026 को सांय 4.00 बजे					
पार्ट 'सी'	20	16.03.2026 प्रातः 9.30 से 07.04.2026 दोपहर 2.00 बजे तक	16.03.2026 प्रातः 9.30 से 06.04.2026 दोपहर 3.00 बजे तक	07.04.2026 को सांय 4.00 बजे					
क्र.सं.	कार्य का नाम		अनु. लागत (लाख ₹0)	अमानत राशि		निविदा शुल्क	कार्य पूर्ण करने की अवधि	अधि0 अभिय0	दोष विवारण अवधि
पार्ट 'ए'				0.50%	2.00%				
1		भुवनेश जैन के मकान नं0 21 से मुख्य सडक तक नाली निर्माण कार्य (एम.एल.ए. लैंड)	2.50	1250.00	5000.00	500.00	2 माह	प्रथम	6 माह
2		नेहरू पार्क में ओपन ऐयर जिम लगाने का कार्य	3.40	1700.00	6800.00	500.00	1 माह	प्रथम	6 माह
3		Construction of Road side rain water harvesting system (with 3 year O and M) at Surajmal Colony, alwar	7.40	3700.00	14800.00	500.00	3 माह	चतुर्थ	6 माह
4		Construction of Road side rain water harvesting system (with 3 year O and M) at Gayatri Mandir Road, alwar	7.40	3700.00	14800.00	500.00	3 माह	प्रथम	6 माह
5		maintenance, Clening and Security of Nehru Park, Alwar (Annual Contract 2026-27)	7.99	3995.00	15980.00	500.00	वा.अनु.	प्रथम	-
6		राजकीय बालिका उच्च माध्यमिक विद्यालय एस0एम0डी0 अलवर में विज्ञान संकाय मय लैब का निर्माण कार्य (एम0पी0 लैंड)	10.00	5000.00	20000.00	500.00	3 माह	प्रथम	6 माह
7		अधिशोषी अभियन्ता तृतीय के कार्य क्षेत्र में आवश्यकता अनुसार क्रैन, जे.सी.बी. ट्रेक्टर ट्रॉली मय लेबर उपलब्ध कराने का कार्य	10.00	5000.00	20000.00	500.00	वा.अनु.	तृतीय	-
8		Construction and Repair of drains in Area of EE-III, UIT Alwar (Annual Contract 2026-27)	10.00	5000.00	20000.00	500.00	2 माह	तृतीय	6 माह
9		Construction and Repair of drains in Area of EE-II, UIT Alwar (Annual Contract 2026-27)	10.00	5000.00	20000.00	500.00	2 माह	द्वितीय	6 माह
पार्ट 'बी'									
10		maintenance, Clening and Security of Children Park Rajeev Gandhi Park, Maharana pratap Park, Jhandewala Park, Yuvrani Park, Choudhary Charan Singh Park, New Park-I and New Park-II Alwar (Annual Contract 2026-27)	11.60	5800.00	23200.00	500.00	वा.अनु.	प्रथम	-
11		Construction of walking track at parks in EWS-II and Block-A, Budh Vihar Alwar	15.00	7500.00	30000.00	500.00	3 माह	तृतीय	5 वर्ष
12		Raising of Divider, Plantation and Maintenance (for 3 Years) at SMD Circle to Nagli Circle, Alwar	16.00	8000.00	32000.00	500.00	वा.अनु.	प्रथम	3 वर्ष
13		मैन रोड से मत्स्य नर्सिंग कॉलेज केसरपुर तक सडक रिमेल्डिंग एवं कारपेटिंग का कार्य ग्राम केसरपुर	16.20	8100.00	32400.00	500.00	2 माह	प्रथम	3 वर्ष
14		छोटेला बास से मत्स्य नर्सिंग कॉलेज केसरपुर तक सडक रिमेल्डिंग एवं कारपेटिंग का कार्य ग्राम केसरपुर, अलवर	17.83	8915.00	35660.00	500.00	2 माह	प्रथम	3 वर्ष
15		नेहरू गार्डन में All Abilities park का विकास कार्य	35.00	17500.00	70000.00	500.00	4 माह	प्रथम	3 वर्ष
16		Fixing of Fasad light at Moti Dungi, Alwar	41.50	20750.00	83000.00	500.00	3 माह	प्रथम	3 वर्ष
17		अधिशोषी अभियन्ता तृतीय के कार्य क्षेत्र में नगर विकास न्यास की भूमि पर चारदिवारी, चैनलिंग फेन्सिंग, बारवेड एवं बोर्ड लगाने का कार्य।	50.00	25000.00	100000.00	1500.00	6 माह	तृतीय	3 वर्ष
18		अधिशोषी अभियन्ता द्वितीय व तृतीय के न्यास क्षेत्र में सडको पर पेंच वर्क का कार्य।	50.00	25000.00	100000.00	1500.00	वा.अनु.	द्वितीय	6 माह
19		वैशाली नगर एवं वेयर हाउसिंग गोडाउन योजना के मध्य 120 फीट रोड पर शेष नाला निर्माण कार्य	200.00	100000.00	400000.00	2000.00	8 माह	प्रथम	3 वर्ष
पार्ट 'सी'									
20		200 फीट बाई पास स्कीम खुदनुपुरी मन्नाका रोड पर बरसाती नाले का निर्माण कार्य	260.00	130000.00	520000.00	2000.00	9 माह	चतुर्थ	3 वर्ष
<b>निविदा की सामान्य शर्तें :-</b>									
1	निविदा से सम्बन्धित समस्त विवरण <a href="http://eproc.rajasthan.gov.in">http://eproc.rajasthan.gov.in</a> पर देखा जा सकता है।								
2	प्रोसेसिंग शुल्क रुपये 50.00 लाख से कम के कार्यों की निविदा के लिए रुपये 500/- व 50.00 लाख से 100.00 लाख तक 1500/- रुपये, व 100.00 लाख से 500.00 लाख तक 2000/- रुपये एवं 500.00 लाख से अधिक के कार्यों के लिए रुपये 2500/- देय होगा।								
3	प्रत्येक कार्य के लिये पृथक पृथक रूप से अमानत राशि, निविदा एवं आरआईएसअल प्रोसेसिंग शुल्क का <a href="http://Urban Services Portal">Urban Services Portal</a> पर SSO Id के माध्यम से ऑनलाइन भुगतान उपरान्त प्राप्त रसीद <a href="http://E.Proc.Rajasthan.gov.in">E.Proc.Rajasthan.gov.in</a> पर निविदा के साथ अपलोड की जावे।								
4	तकनीकी बिड हेतु सक्षम प्राधिकारी द्वारा प्रमाणित याचित आवश्यक दस्तावेज ही संलग्न करें।								



5	निविदा खोलने की तिथि के किसी कारणवश यदि सारी निविदाएं नहीं खोली जा सकती है तो उसके अगले कार्य दिवस शेष निविदाएं खोलने का कार्य जारी रखा जायेगा। यदि किसी कारणवश उस दिन अवकाश रहता है तो अगले कार्यालय दिवस में उसी समय पर निविदाएं खोली जायेगी।
6	सड़क कार्यों हेतु 300.00 लाख, भवन कार्यों एवं अन्य कार्यों हेतु 200.00 लाख से अधिक की निविदाओं के लिये तकनीकी आकलन में सफल निविदादाताओं की वित्तीय बिड को खोलने की सूचना निविदादाताओं की ई-मेल से दी जायेगी।
7	असफल संवेदको की धरोहर राशि कार्यदिश जारी होने के पश्चात लौटाई जायेगी।
8	राजस्थान भवन एवं अन्य सनिर्माण कर्मकार नियम 2009 के सम्बन्ध में जारी अधिसूचना दिनोंक 30.04.09 के अनुसरण में न्यास द्वारा कराये जा रहे निर्माण कार्यों के रनिग/अन्तिम बिलों के भुगतान पर 1 प्रतिशत श्रम उपकर (L.CESS) भी देय होगा।
9	संवेदक द्वारा दरे समस्त टैक्स/कर जैसे जीएसटी आदि शामिल करते हुये दी जायें। जीएसटी या अन्य टैक्स के लिये पृथक से न्यास द्वारा कोई भुगतान नहीं किया जायेगा।
10	प्रत्येक निविदादाता द्वारा निविदा के साथ जीएसटी पंजीयन, पैन नम्बर प्रति, रजिस्ट्रेशन प्रति एवं पी.एफ.पंजीयन प्रति अपलोड करनी होगी तभी निविदा पर विचार किया जावेगा।
11	परफॉर्मंस सिक्युरिटी को आरटीपीपी नियम 75 तथा 75 ए के अनुसार गणना की जायेगी। निर्धारित समय अवधि में परफॉर्मंस सिक्युरिटी जमा नहीं कराने पर नियमानुसार कार्यवाही की जावेगी।
12	उपरोक्त निविदाओं को बिना किसी कारण बताए निरस्त करने का अधिकार सक्षम अधिकारी को होगा।
13	उक्त निविदा में सम्मिलित 50.00 लाख से रूपये से अधिक लागत के सिविल कार्यों हेतु एवं ईलैक्ट्रिकल कार्यों हेतु पीडब्ल्यूडी बीएसआर इले0 2022 के अनुसार संवेदक द्वारा स्वयं के स्तर पर इंजीनियर इन्चार्ज के निर्देशानुसार तृतीय पक्ष का निरीक्षण (Third Party Inspection) कराना होगा जिसका अलग से कोई भुगतान देय नहीं होगा।
14	उक्त निविदा पर RTTP Rules, 2013 तथा PWF & AR, (UDH विभाग) के नियम लागू होंगे।
15	राजस्थान सरकार वित्त विभाग के परिपत्र क्रमांक एफ1(8)वित्त/साविलेनि/2011 दिनांक 04.02.2013 अनुसार प्रपत्र-ए, बी, सी एवं डी को भरकर हस्ताक्षर पश्चात निविदा के साथ अपलोड किया जाना अनिवार्य है अन्यथा संवेदक की बिड पर विचार नहीं किया जावेगा।
16	लोक निर्माण वित्तीय एवं लेखा नियम - माग - 11 के संशोधन अनुसार नियम-334 परिशिष्ट-16 के संशोधन-7 के प्रावधानों के अनुरूप चार वर्ष से पूर्व में रजिस्टर्ड संवेदको का रजिस्ट्रेशन पुनर्विलोकन अनिवार्य है। अन्यथा चार वर्ष से पूर्व के रजिस्टर्ड संवेदको के सक्षम स्तर से पुनर्विलोकन के अभाव में निविदा पर विचार नहीं किया जावेगा।
17	उक्त निविदा की बिड वैधता 90 दिवस होगी।
18	निविदा हेतु पात्र संवेदको की श्रेणी :- I. किसी भी सीमा तक : 'ए' श्रेणी, II. रूपये 1000 लाख तक : 'ए' श्रेणी, III. रूपये 500 लाख तक : 'बी' श्रेणी, IV. रूपये 150 लाख तक : 'सी' श्रेणी, V. रूपये 30 लाख तक : 'डी' श्रेणी

अधिश्राषी अभियंता  
नगर विकास न्यास, अलवर  
दिनांक:- / /2026

**क्रमांक**

**प्रतिलिपि- सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु :-**

- माननीय सांसद महोदय, अलवर लोकसभा क्षेत्र अलवर।
- माननीय विधायक महोदय, अलवर शहर।
- माननीय समापति महोदय, नगर निगम, अलवर।
- श्रीमान् अध्यक्ष महोदय, नगर विकास न्यास, अलवर।
- श्रीमान् सचिव महोदय, नगर विकास न्यास, अलवर।
- श्रीमान् मुख्य अभियन्ता, नगरीय विकास विभाग, जयपुर।
- श्रीमान् अतिरिक्त मुख्य अभियन्ता/अधीक्षण अभियन्ता, नगर विकास न्यास, अलवर।
- प्रबन्ध निदेशक, राजस्थान संवाद सूचना एवं जनसम्पर्क विभाग परिसर, शासन सचिवालय, जयपुर।
- लेखाधिकारी, नगर विकास न्यास, अलवर को भेजकर लेख है कि विज्ञप्ति वास्ते निविदा सूचना प्रकाशनार्थ स्थानीय एवं राजकीय एवं राष्ट्रीय स्तर के समाचार पत्रों में नियमानुसार प्रकाशन करावें।
- कनिष्ठ अभियन्ता श्री ..... आप सम्बन्धित कार्य की बी.ओ.क्यू, एम.एस., एक्सल में तैयार कर आज ही प्रस्तुत करें। यदि बी.ओ.क्यू के अभाव में कोई निविदा निरस्त की गई तो उसकी सम्पूर्ण जिम्मेदारी स्वयं की होगी।
- प्रभारी अधिकारी आईटी को भेजकर लेख है कि राजस्थान राज्य के परिपत्र संख्या एफ2(4)एफडी/ईएक्सपी-तृतीय/99 दिनांक 13.01.05 की अनुपालनार्थ सम्बन्धित विभाग को ई-मेल करे न्यास की वेबसाईट स्टेट पब्लिक प्रोक्यूमेंट पोर्टल की वेबसाईट <http://sppj.raj.nic.in> ई-पोर्टल <https://eproc.rajasthan.gov.in> निविदा/ निविदा सूचना अपलोड के पश्चात दिनांक की सूचना सम्बन्धित को उपलब्ध करावें एवं राजस्थान संवाद के माध्यम से निविदा सूचना प्रकाशन हेतु [classified.samwad@gmail.com](mailto:classified.samwad@gmail.com) पर अपलोड किया जाना सुनिश्चित करें।
- लेखाशाखा/कैशियर नगर विकास न्यास अलवर।
- अध्यक्ष, ठेकेदार संघ, नगर विकास न्यास अलवर।
- सूचना सहायक नगर विकास न्यास, अलवर को भेजकर लेख है कि उक्त निविदा सूचना में अंकित कार्यों की निविदा [Urban Services Portal](http://Urban Services Portal) पर अपलोड की जायें।

अधिश्राषी अभियंता  
नगर विकास न्यास, अलवर